

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปะกงพรหมเทพรังสรรค์

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาวะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1301	โฉนด	1748	8833	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20.01	20.01	5,000.00	100,050.00														100,050	100,050	0	100,050	0.02
1302	โฉนด	1749	8834	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20.1	20.10	5,000.00	100,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,200.00	864,000.00	8	190,080	673,920	774,420	774,420	0	774,420	0.02		
1303	โฉนด	1750	8835	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20.1	20.10	5,000.00	100,500.00	1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,600.00	2,188,800.00	38	1,860,480	328,320	428,820	428,820	0	428,820	0.02		
1304	โฉนด	1751	8836	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	10.1	10.10	5,000.00	50,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,200.00	691,200.00	26	290,304	400,896	451,396	451,396	0	451,396	0.02		
1305	โฉนด	1752	8837	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20.1	20.10	5,000.00	100,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,200.00	691,200.00	28	317,952	373,248	473,748	473,748	0	473,748	0.02		
1306	โฉนด	1753	8838	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20.01	20.01	5,000.00	100,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,300.00	1,593,600.00	34	924,288	669,312	769,362	769,362	0	769,362	0.02		
1307	โฉนด	1754	8839	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20.01	20.01	5,000.00	100,050.00													100,050	100,050	0	100,050	0.02	
1308	โฉนด	1755	8840	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	5,000.00	100,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	2,500.00	250,000.00	43	190,000	60,000	160,000	160,000	50	0	0.02		
1309	โฉนด	1756	8841	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	5,000.00	100,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	2,500.00	250,000.00	43	190,000	60,000	160,000	160,000	50	0	0.02		
1310	โฉนด	1757	8842	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	5,000.00	100,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,000.00	1,024,000.00	38	870,400	153,600	253,600	253,600	0	253,600	0.02		
1311	โฉนด	1758	8843	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	19.09	19.09	5,000.00	95,450.00													95,450	95,450	0	95,450	0.02	
1312	โฉนด	1759	8844	ม.19 ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	19.08	19.08	5,000.00	95,400.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	576.00	80.00	7,150.00	4,118,400.00	28	1,894,464	2,223,936	2,319,336	2,300,256	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													อื่นๆ	144.00	20.00	7,150.00	1,029,600.00	28	473,616	555,984	651,384	575,064	0	575,064	0.3			
1313	โฉนด	1760	8845	ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	19.08	19.08	5,000.00	95,400.00											95,400	95,400	0	95,400	0.3		
1314	โฉนด	1761	8846	ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	19.07	19.07	5,000.00	95,350.00											95,350	95,350	0	95,350	0.3		
1315	โฉนด	1762	8847	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	19.07	19.07	5,000.00	95,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	144.00	100.00	8,450.00	1,216,800.00	29	584,064	632,736	728,086	728,086	0	728,086	0.3	
1316	โฉนด	1763	8848	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	19.07	19.07	5,000.00	95,350.00											95,350	95,350	0	95,350	0.3		
1317	โฉนด	1764	8849	ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	19.07	19.07	5,000.00	95,350.00											95,350	95,350	0	95,350	0.3		
1318	โฉนด	1765	8850	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	19.6	19.60	5,000.00	98,000.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	30.00	7,400.00	88,800.00	33	49,728	39,072	137,072	68,472	0	68,472	0.02	
												2	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	28.00	70.00	7,400.00	207,200.00	33	176,120	31,080	129,080	99,680	0	99,680	0.02	
1319	โฉนด	1766	8851	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	5,000.00	97,500.00	1	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	17.65	7,400.00	88,800.00	33	49,728	39,072	136,572	56,281	0	56,281	0.02	
												2	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	56.00	82.35	7,200.00	403,200.00	33	342,720	60,480	157,980	140,771	0	140,771	0.02	
1320	โฉนด	1767	8852	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	22.6	22.60	5,000.00	113,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	810.00	100.00	7,150.00	5,791,500.00	30	2,895,750	2,895,750	3,008,750	3,008,750	0	3,008,750	0.3	
1321	โฉนด	1768	8853	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	19.6	19.60	22,500.00	441,000.00											441,000	441,000	0	441,000	0.3		
1322	โฉนด	1769	8854	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20.5	20.50	22,500.00	461,250.00											461,250	461,250	0	461,250	0.3		
1323	โฉนด	1770	8855	ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	19.9	19.90	22,500.00	447,750.00											447,750	447,750	0	447,750	0.3		
1324	โฉนด	1771	8856	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	19.9	19.90	22,500.00	447,750.00											447,750	447,750	0	447,750	0.3		
1325	โฉนด	1772	8857	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	20.6	20.60	22,500.00	463,500.00											463,500	463,500	0	463,500	0.3		
1326	โฉนด	1773	8858	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00											450,000	450,000	0	450,000	0.3		
1327	โฉนด	1774	8859	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00											450,000	450,000	0	450,000	0.3		
1328	โฉนด	1775	8860	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	16.08	16.08	22,500.00	361,800.00											361,800	361,800	0	361,800	0.02		
					อื่นๆ	0	0	4.02	4.02	22,500.00	90,450.00												90,450	90,450	0	90,450	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1329	โฉนด	1776	8861	ม.19 ต.บางปะกง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	75.00	8,400.00	2,419,200.00	41	1,741,824	677,376	1,127,376	1,014,876	50	0	0.02		
						0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	25.00	8,400.00	806,400.00	41	580,608	225,792	675,792	338,292	0	338,292	0.3		
1330	โฉนด	1777	8862	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,200.00	1,574,400.00	29	755,712	818,688	1,268,688	1,268,688	0	1,268,688	0.02		
1331	โฉนด	1778	8863		อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,200.00	1,574,400.00	29	755,712	818,688	1,268,688	1,268,688	0	1,268,688	0.02		
1332	โฉนด	1779	8864	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,200.00	1,180,800.00	43	897,408	283,392	733,392	733,392	0	733,392	0.02		
1333	โฉนด	1780	8865	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20.1	20.10	22,500.00	452,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,200.00	1,180,800.00	43	897,408	283,392	735,642	735,642	0	735,642	0.02		
1334	โฉนด	1781	8866	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	40	551,040	236,160	686,160	686,160	0	686,160	0.02		
1335	โฉนด	1782	8867	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,200.00	1,180,800.00	43	897,408	283,392	733,392	733,392	0	733,392	0.02		
1336	โฉนด	1783	8868	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20.1	20.10	22,500.00	452,250.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,200.00	1,180,800.00	43	897,408	283,392	735,642	735,642	0	735,642	0.02		
1337	โฉนด	1784	8869	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,200.00	1,180,800.00	43	897,408	283,392	733,392	733,392	0	733,392	0.02		
1338	โฉนด	1785	8870	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20.5	20.50	22,500.00	461,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ครบถ้วน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	67.50	100.00	8,150.00	550,125.00	5	55,013	495,113	956,363	956,363	0	956,363	0.02		
1339	โฉนด	1786	8871	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00												450,000	450,000	0	450,000	0.02		
1340	โฉนด	1787	8872	ม.19 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00												450,000	450,000	50	0	0.01		
1341	โฉนด	1788	8873	ม.19 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	22,500.00	450,000.00												450,000	450,000	50	0	0.01		
1342	โฉนด	1789	8874	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	5,000.00	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,300.00	1,992,000.00	13	318,720	1,673,280	2,033,280	2,033,280	50	0	0.02		
1343	โฉนด	1790	8875		อื่นๆ	0	0	36	36.00	5,000.00	180,000.00												180,000	180,000	0	180,000	0.3		
1344	โฉนด	1791	8876		อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	5,000.00	85,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,200.00	1,036,800.00	34	601,344	435,456	520,456	520,456	50	0	0.02		
1345	โฉนด	1792	8877	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	25.5	25.50	5,000.00	127,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,200.00	691,200.00	43	525,312	165,888	293,388	293,388	50	0	0.02		
1346	โฉนด	1793	8878	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	26.8	26.80	8,000.00	214,400.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	23	207,360	368,640	583,040	583,040	0	583,040	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1347	โฉนด	1794	8879	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	16.6	16.60	5,000.00	83,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	23	207,360	368,640	451,640	451,640	50	0	0.02
1348	โฉนด	1795	8880	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	16.06	16.06	5,000.00	80,300.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,200.00	691,200.00	29	331,776	359,424	439,724	439,724	0	439,724	0.02
1349	โฉนด	1796	8881	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	16.7	16.70	5,000.00	83,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,200.00	691,200.00	38	456,192	235,008	318,508	318,508	0	318,508	0.02
1350	โฉนด	1798	8883	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	0	17.09	17.09	8,000.00	136,720.00												136,720	136,720	0	136,720	0.3